



Pärnu Linnavalitsus  
linnavalitsus@parnu.ee  
Suur-Sepa tn 16  
80098, Pärnu, Pärnu maakond

Teie 18.06.2025

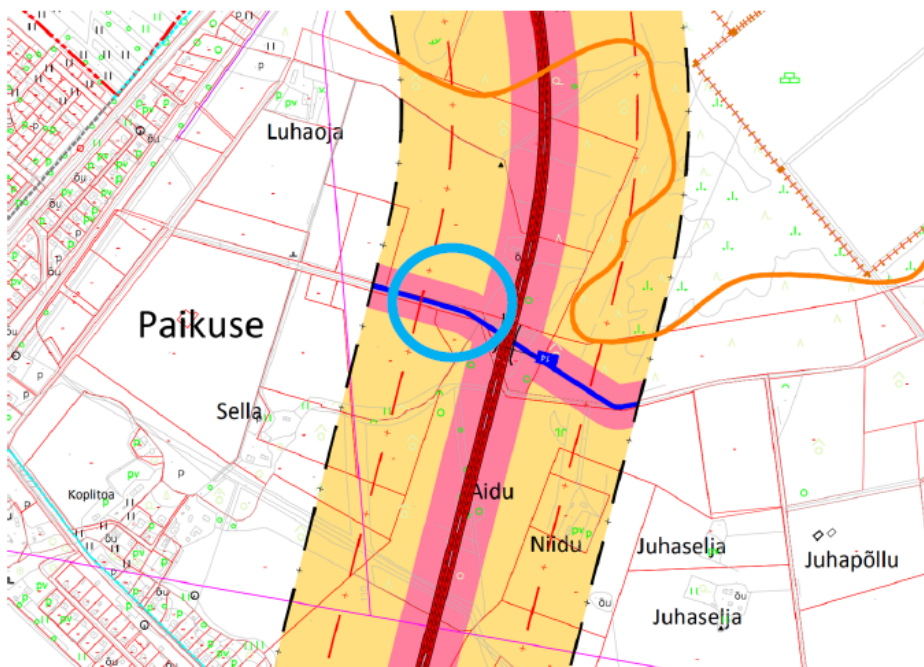
Meie 20.06.2025 nr 7.1-2/25/4973-4

**Nurmevälja maakaabelliini kasutusteatis  
kooskõlastamata jätmine,  
menetlus nr 481223**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Pärnu maakonna Pärnu linna Paikuse alevi Nurmevälja // Seljametsa küla, 5680040 Aiandi-Seljametsa tee // Kõrre // Nurmepäikese kasutusteatis nr 2511301/13902 v02.

Kasutusteatis väljastatakse maakaabelliini (EHR kood 221451788) kasutamiseks.

Maakaabelliin jääb Pärnu maavanema 01.10.2012 korraldusega nr 529 kehtestatud, Pärnu maakonnaplaneeringut täpsustavas teemaplaneeringus „[Põhimaantee nr 4 \(E67\) Tallinn – Pärnu – Ikla \(Via Baltica\) trassi asukoha täpsustamine km 92,0 – 170,0](#)“ toodud trassi koridori, sh osaliselt tee- ja teekaitsevööndi alale. Väljavõtte teemaplaneeringust on toodud joonisel 1.



Joonis 1. Väljavõtte teemaplaneeringust

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemise projekti elluviimisel ning vastavalt planeerimisseaduse § 42 lg 2 ja ehitusseadustiku § 19 ja § 55 p 3, **jätame kasutusteatis kooskõlastamata.**

Transpordiameti planeerimise osakonna kooskõlastuste üksuse juhataja Marek Lind on Teid 18.02.2025 e-kirjaga teavitanud kasutusloa ja -teatise kooskõlastamise eeltingimustest, mis on vajalikud täita selleks, et VIA Baltica teemaplaneering oleks elluviidav olukorras, kus selle tee- ja teekaitsevööndi alasse on rajatud Transpordiametiga kooskõlastamata ehitis. Palume viia enne kasutusteatise kooskõlastamiseks esitamist üldplaneeringusse sisse järgmised muudatused:

1. Nihutada Aiandi tee trassikoridori põhja poole, et teemaplaneeringu elluviimine ei satuks ohtu kohaliku tee põhjaserva täisehitamise tõttu;
2. Reserveerida täiendav koridor Rukkilille tänava pikendusena (vt joonis 2).



Joonis 2. Alternatiivne teekoridor Maa-ameti kaardi väljavõttel.

Edastada Transpordiametile väljavõtte uuendatud üldplaneeringu kaardist ja seletuskirjast, kus on selgitatud lahendusi.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee